

Уточнение к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство «Жилого дома (№1 по генплану) в группе жилых домов по ул.Краснодарская/ул.Моздокская/ул.Баха в Советском районе г.Астрахани»

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с изм. от 18 июля, 16 октября 2006 г.). Общество с ограниченной ответственностью «АстДомСтрой-Инвест» представляет настоящую проектную декларацию на строительство «Жилого дома (№1 по генплану) в группе жилых домов по ул.Краснодарская/ул.Моздокская/ ул.Баха в Советском районе г.Астрахани **любому заинтересованному лицу для ознакомления.**

№ п/п	Наименование информации	Содержание информации	Примечание
2. Информация о проекте строительства			
2.8	О правах застройщика на земельный участок:		
	право аренды (№ договора, дата выдачи, период действия, кадастровый номер)		
	- о собственнике земельного участка, если застройщик не является собственником (наименование собственника, номер документа, подтверждающего право собственности, дата выдачи, кем выдано, кадастровый номер)	Земельный участок представлен в собственность на основании договора купли-продажи имущества от 22 июля 2014г Кадастровый номер 30:12:032078:15 Зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Астраханской обл. за №30-30-01/151/2014-614 31.12.2014г Земельный участок обременен ипотекой в пользу ОАО «Сбербанк России» на основании договора ипотеки №15-902 от 2 сентября 2015г на срок по 7 июня 2019г	
	- право собственности-(номер свидетельства о государственной регистрации права собственности, дата выдачи)	Свидетельство о государственной регистрации права № 30-30-01/151/2014-614 выдан Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области 08.09.2015г	

Настоящее уточнение к проектной декларации составлены и размещены на официальном сайте 18.09.2015г



Генеральный директор

/ Зейнединов Ю.Б./