

**ИЗМЕНЕНИЯ В  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на строительство «Жилого дома ( №1 по генплану ) в группе жилых домов по ул.Краснодарская/ул.Моздокская/ул.Баха в Советском районе г.Астрахани» расположенный по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Краснодарская/ул.Моздокская /ул. Баха, 13/18-20/14.

В соответствии со ст. 19, ст.21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «АстДомСтрой-Инвест» вносит следующие изменения:

1. Пункт .2.8 Проектной декларации от 18.09.2015г. изложить в следующей редакции:


<b>2.8. О правах застройщика на земельный участок:</b>	
право аренды (№ договора, дата выдачи, период действия, кадастровый номер)	
- о собственнике земельного участка, если застройщик не является собственником (наименование собственника, номер документа, подтверждающего право собственности, дата выдачи, кем выдано, кадастровый номер)	Земельный участок представлен в собственность на основании договора купли-продажи имущества от 22 июля 2014г. Кадастровый номер 30:12:032078:15. Зарегистрирован в Управлении Федеральной регистрационной службы по Астраханской обл. за №30-30-01/151/2014-614 от 31.12.2014г. Земельный участок обременен ипотекой в пользу ОАО «Сбербанк России» на основании договора ипотеки №15-902 от 2 сентября 2015г. на срок по 7 июня 2019г. и дополнительного соглашения №1 к договору ипотеки №15-902 от 2 сентября 2015г.
- право собственности-(номер свидетельства о государствен. Регистрации права собственности, дата выдачи)	Свидетельство о государственной регистрации права от 08.09.2015г.

2. Наименование Проектной декларации от 26.08.2015г., уточнения проектной декларации от 19.08.2015г., 12.10.2015г. дополнить словами: «расположенный по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Краснодарская/ул. Моздокская /ул. Баха, 13/18-20/14».

Настоящее изменение в проектную декларацию составлены и размещены на официальном сайте 26.10.2015г.

Генеральный директор ООО «АДС-инвест»  
(Должность)



  
(подпись)

Ю.Б. Зейнединов  
(Ф.И.О)