

**ИЗМЕНЕНИЯ В
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на строительство «Жилого дома (№4 по генплану) в группе жилых домов по ул.Краснодарская/ул.Моздокская/ул.Баха в Советском районе г.Астрахани» (I этап) расположенный по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Краснодарская/ул.Моздокская /ул. Баха, 13/18-20/14.

В соответствии со ст.19, ст.21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «АстДомСтрой-Инвест» вносит следующие изменения и дополнения:

1. Пункт 2.20 Проектной декларации от 28.12.2015г. дополнить следующим содержанием:

2.20.	Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров	Застройщик осуществляет строительство за счет кредитных средств по Договору №16-904 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 20.05.2016г., заключенного между Застройщиком и ПАО «Сбербанк России». Лимит кредитной линии 95 млн. руб. Срок действия договора по 31.03.2021г. Структура финансирования объекта: не менее 25% в размере суммы 40 340 108 руб., - денежные средства Застройщика не менее 16,1% в размере суммы 26 020 322 руб., - денежные средства Дольщиков не более 58,9% в размере суммы 95 000 000 руб., - кредитные средства.
-------	---	--

Настоящее дополнение в проектную декларацию составлены и размещены на официальном сайте 23.05.2016г.

Генеральный директор ООО «АДС-инвест»
(Должность)




(подпись)

Ю.Б. Зейнединов
(Ф.И.О)